



המועצה המקומית
ג'דידה מכר

המجلس المحلي ג'דידה-מכר

מחזר גלסה עאדیه رقم 05/2025

المنعقدة يوم الاربعاء الموافق 16/04/2025

في المجلس المحلي الساعة 19:00

الحضور:

- 1- سهيل ملحم – رئيس المجلس المحلي
- 2- عبيد عبيد- قائم بأعمال رئيس المجلس
- 3- محمد كيال – نائب الرئيس
- 4- مروان يونس – عضو مجلس
- 5- محمود ارشيد – عضو مجلس
- 6- اياد حمدو – عضو مجلس
- 7- زاهر شبل – عضو مجلس
- 8- باسم ديس – عضو مجلس
- 9- محمود مصري – عضو مجلس
- 10- الياس مخول- عضو مجلس
- 11- مروان ميعاري - عضو مجلس دخل الجلسة الساعة 19:12

الطاقم المهني :-

جمال كيال – محاسب المجلس
حنا بولص – المستشار القضائي
لارا مصري- مديرة ديوان رئيس المجلس، والقائم بأعمال مدير عام المجلس المحلي
يوسف الياس- مهندس المجلس

☎ 04-9964094

📠 04-9560540

📖 2510500 | ت.د: 879

🌐 judeidemaker.muni.il

✉ info@judeidemaker.muni.il



המועצה המקומית
ג'דידה מכר

سهيل ملحم: مساء الخير واهلا وسهلا بالجميع في جلسة المجلس الغير العادية رقم 5-2025 الحضور هم:

عبيد عبيد, محمد كيال, مروان يونس, محمود ارشيد, اياد حمدو, زاهر شبل, باسم دبس, محمود مصري, الياس مخول,

أولا اود ان اطلب منكم التصويت على ادخال بند جديد الى الجلسة وهو:

المصادقة على استلام مبلغ 50,000 شيكل من مفعال هبايس من اجل الحصانة الاجتماعية.

الياس مخول: لماذا لم يضاف هذا البند مع باقي البنود في الدعوة؟

سهيل ملحم: هذا الاذن المالي وصلنا اليوم، من مع التصويت على ادخال هذا البند الى الجلسة؟؟

التصويت: بالإجماع

نعود الان الى برنامج الجلسة

المصادقة على بروتوكولات 3/2025 , 4/2025

بما انه لم نتلقى أي اعتراض على البروتوكولات سوى من مروان ميعاري بخصوص تدوين كلمة بكلمة.

نحن نحاول قدر المستطاع تدوين كل كلمة تقال في الجلسة لكن بشكل عام نحن نحاول ان نوصل الفكرة واضحة حتى وان تم حذف بعض الاقاويل.

هل يود أحد ان يضيف على الذي قيل؟؟

الياس مخول: جلسة رقم 4-2025 كانت جلسة ميزانية أي انها جلسة في غاية الأهمية وتم طرح الكثير من الأسئلة لكن لم تدون وهذا لا يعقل، يجب كتابة الأسئلة مع الأجوبة وليس باختصار مثل ما دون ان محاسب المجلس قام بالإجابة على جميع الأسئلة وانتهى يجب احترام الذي سأل والذي أجاب وانا قمت بتوجيه الكثير من الأسئلة لكن لم يدون منها الا القليل

سهيل ملحم: سوف نأخذ بالملاحظة هل يوجد ملاحظات بعد؟

التصويت: بالإجماع

☎ 04-9964094

📠 04-9560540

📍 مיקוד: 2510500 | ת.ד: 879

🌐 judeidemaker.muni.il

✉ info@judeidemaker.muni.il



המזעצה המקומית ג'דידה מכר

2) מصادקה היתה המזעצה המקומית על עזרה הסיד מחסן ואكد الى صفوف الموظفين في المجلس المحلي جديدة المكر. سهل ملحم: كان هنالك نقاش طويل بخصوص هذا البند بعد ما كان السيد محسن وأكد عضو مجلس محلي بالصيغة القانونية الكاملة وقام بتقديم استقالته بعد ما رفض طلبه بأن يأخذ **פנסיה מוקדמת** وقرر العودة الى المجلس المحلي كموظف من أجل تأمين دخل وهناك كان لأبو الجميل مداخله وهي بأن يمكن عودته كموظف يشترط بقبوله للوظيفة المتقدم لها لا يعقل عودته لصفوف الموظفين في المجلس دون التقديم لوظيفة شاغرة في المجلس ويمكن هذه الوظيفة بتقديم لها أكثر من شخص فنحن سوف نعدل البند ونطلب التصويت على عودة السيد محسن الى صفوف الموظفين فيها لو تم قبوله للوظيفة المتقدم لها

محمود ارشد: هو يقول انه يريد العودة لوظيفته السابقة

سهل ملحم: الوظيفة لم تعد له بما انه ترك صفوف الموظفين، تفضل أبو الجميل توسع في هذا الموضوع. حنا بولص: موظف مجلس في اللحظة يتم انتخابه كعضو مجلس هذا يبطل كونه موظف مجلس، هنالك خلاف بشأن عضو المجلس والذي كان سابقاً موظف مجلس هل يصبح هذا الموظف **מתפטר או מפוטר** لا ارید ادخالكم في هذه الإشكاليات لكن في اللحظة التي يقرر بها موظف مجلس ان يقدم استقالته كعضو في المجلس عندها يصبح مثله كمثل أي شخص في البلد الوظيفة غير محفوظة له المفروض في هذه الحالة أي شخص يريد التقدم لوظيفته يجب ان يكون هنالك مناقصة (**מכרז**) أولاً يجب ان يكون لدى المجلس وظيفته وموجودة في ميزانيه المجلس في حال تم الموافقة على الميزانية ويمكن ان يفوز او يخسر في المناقصة ففي حال فوزه يجب ان يدخل البند الى جلسة مجلس حتى أعضاء المجلس يوافقوا او يعارضوا على ارجاعه ومن ثم يجب اخذ **אישור שר הפנים** او المندوب عنه لأنه ليس من السهل ان يكون شخص عضو مجلس يستقيل حتى يلتحق لصفوف الموظفين وان **שר הפנים** يوافق على طلبه خوفاً من وجود صفقه سياسية.

عادة يوجد فترة انتظار (**סינון**)، المسار جدا طويل وشائك حسب رأيي في اللحظة التي قرر ان يدخل لمناقصة عندها نستطيع جلبه الى جلسة مجلس

الباس محلول: عضو المجلس قبل الترشيح لعضوية المجلس هل توقف عن العمل لفترة لا اعلم كم مدتها شهر ام شهرين

زاهر شيل: نعم اخذ اجازة بدون مرتب (**חל"ת**)

الباس محلول: مدفوعة او غير مدفوعة نفس الشيء بالنسبة لي عطلة

الموضوع هو انه قدم استقالته هل حصل على اتعابه اذا اخذ اتعابه ويريد العودة الان يجب ان يعيدها لان الفترة لم تتجاوز ال 6 اشهر اذا لم يأخذ عنها حساب اخر. اذكر جيداً عندما صوتنا له في المرة السابقة وترك الجلسة طلبت منه العودة للجلسة لكي اسأله هل انت قدمت المکتوب فكان جوابه نعم فقلت له اود ان اسمعها منك، اظن انه تسرع وقتها. ووظيفته

☎ 04-9964094

☎ 04-9560540

📍 79 | 2510500 | ת.ד: 879

🌐 judeidemaker.muni.il

✉ info@judeidemaker.muni.il



המועצה המקומית
ג'דידה מכר

השאלה: אם לא תעשה שינוי, האם תוכלו להחליט על חלוקת המשרות בין המועצה המקומית למועצה המקומית?

השאלה: אם לא תעשה שינוי, האם תוכלו להחליט על חלוקת המשרות בין המועצה המקומית למועצה המקומית?

חנא בולס: שיקרא לך

סמיר מלחם: אבו אנס הוסיפה תמך אעדתה למיזניה? סמיר

ג'אל כאל: נעם הוסיפה מוגדוה מן השנה הסבקה (גזר מן השנה) חקי طلب הסיד מחסן إجازة بدون مرتب وطبعاً مוגدوה في ميزانية 2025

محمود ارشد: هي مוגدوה لكن لا أحد يعمل بها؟

ג'אל כאל: שאגרה נעם

زاهر شيل: السؤال هو التفرع او فوتر?

ג'אל כאל: هو اخذ إجازة بدون مرتب والاجازة تمددت بسبب تأجيل الانتخابات

סמיר מלחם: هل اذا كان يريد العودة لنفس الوظيفة يجب ان يصادق على ميزانية 2025 او انها مוגدوה?

ג'אל כאל: حسب رأيي بما ان الوظيفة مוגدوה من قبل لا حاجه ان نصبر على المصادقة على ميزانية 2025 لان الوظيفة ليست جديدة.

محمود مصري: بالنسبة لعودة الأخ محسن وأكد الى صفوف الموظفين

أولاً بما ان وظيفة السيد محسن السابقة شاغرة فكل من امل ان تكون من حظه وثانياً كم هي فترة الانتظار (סינו)?

חנא בולס: فترة סינו هي سنة ونص السنة, الذي يكون عضو مجلس ويستقيل حتى يعود الى صفوف الموظفين يجب ان ينتظر سنة ونص من يوم استقالته كعضو مجلس ويمكن ان نتقدم بطلب لوزارة الداخلية لكي يقللوا المدة, يوجد حالات التي من الممكن ان يقللوا فترة الانتظار

إياد حمدو: لماذا نريد موافقة أعضاء المجلس في هذه المرحلة البند سابق لأوانه في حال وافقنا اليوم ما هو الدعم الذي سوف

نقدمه له؟

☎ 04-9964094

📠 04-9560540

📍 2510500 | ת.ד: 879

🌐 judeidemaker.muni.il

✉ info@judeidemaker.muni.il



המועצה המקומית
ג'דידה מכר

سهیل ملحم: لا يوجد حاجه لان نأقي به مرة أخرى لجلسة مجلس.

ایاد حمدو: لا اظن انه يوجد احد معارض على عودته

حنا بولص: أولا يتقدم الى المناقصة باللحظة التي يفوز بالمناقصة تنقل الى جلسة مجلس وعندها يتم المصادقة عليها ومن ثم تنقل الى وزارة الداخلية حتى تقول إذا كان لديها شكوك بوجود صفقة سياسية ام كان من حسن نيه وانا أقول لكم ان الموضوع لا صله له بالصفقة السياسية وكان من حسن نيه.

الهدف من المصادقة على البند الان مثل ما تفضل الرئيس هو فقط من اجل توفير الوقت

سهیل ملحم: التصويت اليوم هو على عودة السيد محسن وأكد الى صفوف الموظفين في المجلس المحلي بشرط ان يفوز بمناقصة لوظيفة في المجلس المحلي

التصويت: بالإجماع

مروان معاري: انضم الى الجلسة متأخرا وأعطى تعليقاً بالنسبة لكتابة البروتوكولات لا يعقل جلسة بخصوص الميزانية لم يدون سوى ما قاله السيد الياس مخول والسيد اياد حمدو نحن نحاسب على هذا، وتم كتابه ان أعضاء الجهة عارضوا لكن لم يكتب لماذا الجهة مانعوا من التصويت على الميزانية اقل شيء هو ان تكتب هذه الملاحظات.

(3) سهیل ملحم: البند رقم 3 المصادقة على رفع قيمة الاعمال السنوية التي يمكن للمقاول المتين م.ض تنفيذها للمجلس المحلي بموجب الاتفاقية الاصلية 2024/11 من 7,000.000 شيكل الى 10,500.000 شيكل أي زيادة بنسبة 50%، وكذلك رفع القيمة القصوى لاي مشروع مسموح به من خلال هذه الاتفاقية من 2,000.000 شيكل الى 3,000.000 شيكل أي بنسبة 50%

ما الهدف أبو فراس (مهندس المجلس).

يوسف الياس: الهدف هو في شهر 2024/11 كان هنالك مناقصة (مכרז מסגרת) مع مقاول معين الذي فاز في المناقصة واحد شروط المناقصة هو العمل خلال سنة حتى مبلغ 7 مليون شيكل وكل عمل لا يتعدى 2 مليون شيكل. وبما انه حتى انتهاء المناقصة يوجد 6 او 7 أشهر مفضل ان تزيد البالغ ب 50% من الان توفير للخروج بمناقصة جديدة فالقانون يسمح بهذا

جال كلال: حسب معرفتي يمكن ان نكبر العقد بنسبة 50% اذا كان لا يوجد فائدة من الخروج لمناقصة جديدة، اذا كان هنالك شرح مثل الأسعار مناسبة او قسم الهندسة راضي عن عمل المقاول.

☎ 04-9964094

📠 04-9560540

📍 מיקוד: 2510500 | ת.ד: 879

🌐 judeidemaker.muni.il

✉ info@judeidemaker.muni.il



המועצה המקומית ג'דידה מכר

היגס מחול: القسم الأول من البند مفهوم لكن بخصوص ال 2 مليون ما هذا؟؟

يوسف الياس: ممكن ان يقوموا بعمل معين حتى سعر أقصاه 2 مليون شيكل الان مع الزيادة ممكن ان يصل العمل الواحد حتى 3 مليون شيكل بما ان العمل الان في المنطقة الصناعية فتوقع ان الاعمال تزيد عن 2 مليون.

المقابل جدي والاسعار طبيعية **مחירון דקל מינוס** 10% وباقي الشروط لم تتغير

اياد حمدو: يجب ان ترفق الى الدعوة الاتفاقية الاصلية والشيء الاخر غير المفهوم نحن نتكلم على نفس العمل هل هذا صحيح؟

يوسف الياس: كلا نحن نتحدث عن اتفاقية عامة لنفس المقابل (اتفاقي)

اياد حمدو: لماذا لا نخرج لمناقصة جديدة؟؟

حنا بولص: المجلس قرر ان يخرج بمناقصه (**מסגרת**) أي تخصيص مبلغ لمدة سنة لجميع الاعمال الموجودة في البلد بنفس المجال حتى نوفر وقت ونسرع الإجراءات، أتمنى ان المجلس يستفيد من هذه الطريقة وفي حال لم يكون راضي عن هذه الطريقة **מכר מסגרת** يستطيع العودة للعمل بالطريقة القديمة وهي ان يعمل مناقصة لكل عمل لوحدة.

اياد حمدو: ممكن ان يكون أسرع لكن ليس اوفر لان المقابل يقول انه لا يوجد غيره أي ان الأسعار نفسها بدون منافس

حنا بولص: عندما يدخل شخص لمناقصة **מסגרת** ويعطيك سعر **דקל** ناقص 10% فهذا كثير وايجابي

محمود مصري: الفكرة جيدة ومباركة

التصويت: بالإجماع ما عدا اياد حمدو ممتنع عن التصويت

(4) البند رقم 4 المصادقة على استلام مبلغ 60,000 شاقل من وزارة المعارف لخدمات اناحة لطالبان

في مدرسة النجاح الابتدائية.

التصويت؟ بالإجماع

☎ 04-9964094

☎ 04-9560540

📍 מיקוד: 2510500 | ת.ד: 879

🌐 judeidemaker.muni.il

✉ info@judeidemaker.muni.il



המועצה המקומית
ג'דידה מכר

5) הבנד רמ 5 המסדقة على اسلام مبلغ إضافي بقيمة 176,561 شيكل من وزارة التربية والتعليم لترميم مبنى مدرسة النور الابتدائية.

التصويت: بالإجماع

6) البند رقم 6 المصادقة على استلام مبلغ 140,000 شيكل من وزارة المساواة الاجتماعية للإرشاد وتقوية الصلابة النفسية لدى كبار السن.

التصويت: بالإجماع

7) نعود للبند الذي تم اضافته بأول الجلسة وهو المصادقة على استلام مبلغ 50,000 شيكل من مفعال هبايس من اجل الحصانة الاجتماعية

التصويت بالإجماع

انتهت الجلسة الساعة: 19:30



☎ 04-9964094

📠 04-9560540

📍 מיקוד: 2510500 | ת.ד: 879

🌐 judeidemaker.muni.il

✉ info@judeidemaker.muni.il