



المجلس المحلي الجديد - المكن מועצה מקומית ג'דידה - מכר

לשכת ראש המועצה - ديوان رئيس المجلس

ג'דידה - מכר - מיקוד: 2510500, ת.ד. 879 טל': 04-9588603 פקס: 04-9964370
جديدة - المكن - ميكوند 2510500 ص.ب 879, هاتف: 04-9588603 فاكس: 04-9964370
Email: jehan.milhem@gmail.com

יום חמישי 08 יולי 2021

مجلس محلي جديدة المكن

محضر جلسة عادية رقم 07/2021

المنعقدة يوم الاربعاء الموافق 07/07/2021

في المجلس المحلي الساعة 19.00

الحضور السادة :-

- سهيل ملحم - رئيس المجلس.
 - عبيد عبيد - قائم بأعمال رئيس المجلس.
 - باسم ديس - نائب رئيس المجلس.
 - بيسان طه - نائبة رئيس المجلس
 - مروان يونس - عضو المجلس.
 - مروان ميعاري - عضو المجلس.
 - الياس مخول - عضو المجلس.
 - قاسم رباح - عضو المجلس.
 - محمد كيال - عضو المجلس.
 - بلال كيال - عضو المجلس.
 - وليد عبادي - عضو المجلس.
 - مروان اسدي - عضو المجلس.
-
- جيهان شقير ملحم - القائم بأعمال رئيس المجلس.
 - المحامي حنا بولص - المستشار القضائي للمجلس
 - ادهم حمود - مهندس المجلس
 - جمال كيال - محاسب المجلس
 - عمر ديراوي - مراقب المجلس المحلي

המגלס המחלי ג'דידה - המק מועצה מקומית ג'דידה - מכר



לשכת ראש המועצה - דיואן רגיס המגלס

ג'דידה - מכר - מיקוד: 2510500, ת.ד. 879 טל': 04-9588603 פקס: 04-9964370
ג'דידה - המק - מיקוד 2510500 ס.ב. 879, هاتف: 04-9588603 فاكس: 04-9964370
Email: jehan.milhem@gmail.com

- **سهيل ملحم**: ستطرح بند إضافي غير موجود بالدعوة التي وزعت وهو : المصادقة على ميزانيه بقيمة 150 ألف شافل من اجل ترميمات بسيطة لمبنى ماعاس وبعض التجهيزات والأدوات .
من مع طرح هذا البند: عبيد عبيد - مروان يونس - مروان ميعاري - بيسان طه - محمد كيال - باسم دبس- خالد سمري
من ضد اضافة البند: بلال كيال - وليد عبادي - الياس مخول - قاسم رباح - مروان اسدي
من ممتنع: لا أحد

• **البند الأول : المصادقة على استلام مبلغ 66 ألف شافل + مبلغ 26 ألف شافل من وزارة البيئة**

- **جمال كيال**: المبالغ التي تم استلامها من وزارة حماية البيئة 10 الاف + 56 ألف + 26 ألف. لتجنيد مختص لتحديد מפגעי סביבה , כסף זה לבניית תכנית לפינוי מפגעי סביבה , אחרי זה נפנה למשרד איכות סביבה כדי לבקש כסף בהתאם למיפוי שערך המומחה .
- **الياس مخول**: يجب الانتباه لنص الدعوة، يقولون المبالغ التي سترصد وليس رُصدت .
- **بلال كيال**: هل الملاحظة التي بالدعوة تشمل للبنيين أ + ب؟
- **جمال كيال**: نعم , $10 + 56 = 66$ ألف, الوزارة تشترط إعطاء ميزانيات بتحديد خطة عمل بحسب هذه النداءات , المختص يضع توصيات التي بحسبها نحصل على ميزانيات - بند أ وبند ب نفس الفكرة **מיפוי**

*** التصويت ***

على بند أ - بالأجماع

على بند ب - بالأجماع

• **البند الثاني : المصادقة على استلام مبلغ 1.410.000 ش.ج من وزارة الإسكان لبنى تحتية ...**

- **جمال كيال** : استلمنا المبلغ من وزارة الإسكان للبنى التحتية , بصفحة 3 يوجد تفصيل للعمل . مع أرقام الشوارع التي سيتم ترميمها

סדר	סדר	תאריך	מבצע	סוג שירות	חשב	תק	סוג מדר	אופציה/הוצאה	עמלות	סך	עמ	סך טכני	סכום	סכום כולל	תשלומים	יתרה
מבצע/שירות	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע	מבצע
1	1	תכנון ומקום	דפוס	דפוס	דפוס	24	דפוס	דפוס	0	0	0	97,000	44,000	44,000	0	97,000
2	2	עבוד ביצוע העבודה השנתית שיפור דרכי גישה ברוכבות 135, 1216, 68,50,48, 46, 45	מבצע	מבצע	מבצע	24	מבצע	מבצע	0	0	0	1,313,000	44,000	44,000	0	1,313,000
									0	0	0	1,410,000	0	0	0	1,410,000



המجلس המקומי ג'דידה - המכר

מועצה מקומית ג'דידה - מכר

לשכת ראש המועצה - דיון ראש המועצה

ג'דידה - מכר - מיקוד: 2510500, ת.ד. 879 טל': 04-9588603 פקס: 04-9964370
ג'דידה - המכר - מיקוד: 2510500, ס.ב. 879, هاتف: 04-9588603 فاكس: 04-9964370
Email: jehan.milhem@gmail.com

- **سهيل ملحم**: أرقام هذه الشوارع تم اختيارها من **مשרد השיכון** بحسب معايير معينة وليس بشكل عشوائي.
- **ادهم حمود**: بعد نجاح المجلس بالحصول على ميزانيات 900 القسم "ب" **شלב ب**. توجد هناك ميزانيه لترميم شوارع التي تؤدي الى مناطق سيتم تسويق قسائم بناء بها وتطويرها. مثلا الشارع الالتفافي شمال جديده المكر. ترميم كل الشارع. بعد هذا المبلغ سنستلم مبلغ اخر 2.6 مليون.

*** التصويت ***

بالإجماع

• البند الثالث :- إضافة مبلغ 705,882 ش.ج لميزانية المرحلة الثانية لبناء المدرسة التكنولوجية

- **جمال كيال**: في جلسته سابقه صادقنا على ميزانيه ما يقارب ال 3.3 مليون شافل لبناء المرحلة الثانية للمدرسة التكنولوجية . المرحلة الأولى 5 مليون والعمل قيد التنفيذ.
عادة الوزارة تعطي إضافات على المبلغ الأساسي ونحن حصلنا على هذه الإضافة

תאריך אישור	סכום התוספת ב"ש"ח	אחוז התוספת	התוספת
07/06/2021	436,974	13.0	תוספת מרחק
07/06/2021	67,226	2.0	מיזוג: הכל ללא אזור ד
07/06/2021	201,680	6.0	קרקע סלעית

- **ادهم حمود**: للتوضيح، الوزارة تعطي هذه الميزانية ل **شלב أ** وأوتوماتيت **شלב ب**.
- **بلال كيال**: هل هذه الميزانية للتكنولوجية او للتكنولوجية نعمات؟؟؟
- **جمال كيال**: الوزارة التزمت بإعطاء ميزانيه لبناء مدرسه، هذا المبنى للمجلس المحلي وليس للجسم الذي يفعل هذا المبنى، الان نحن نتكلم عن بناء المبنى فقط وليس التشغيل، التشغيل للمبنى موضوع اخر يختلف عن البناء.
- **بلال كيال**: عندما تم تقديم الطلب من المجلس ، كان تحت اسم نعمات ، فلماذا استعمل اسم نعمات ، لماذا لا يوجد اسم نعمات بالدعوة ؟
- **جمال كيال**: نعمات او غيرها ، هذا موضوع اخر المناقصة موضوع اخر يختلف .
- **بلال كيال**: توجد هناك **اخرى كوليكيبيتي** تطال كل شخص بالجلسة ، المستشار القضائي اكد يرافقتي الراي ، المسؤولية تقع علينا جميعا وليس فقط الرئيس ، المحاسب والمستشار القضائي . الوزارة تستطيع الادعاء انه تم استعمال الميزانية لهدف يختلف عن الاتفاق بيننا.
- **حنا بولس**: انا اختلف بالراي مع بلال كيال ، باللحظة التي يوجد **الرشاهة** **تقضيبيتي** من اجل بناء معين ، وتم استغلال الميزانية لهذا البناء فهذا يعني انه لا يوجد خطر على احد ولا مسؤوليه .
- **بلال كيال**: لدي شعور ان نعمات لن يفوزوا بالمناقصة

המجلس المحلي جديده - המקר

מועצה מקומית ג'דידה - מכר



לשכת ראש המועצה - دیوان رئیس المجلس

ג'דידה - מכר - מיקוד: 2510500, ת.ד. 879 טל': 04-9588603 פקס: 04-9964370
جديدة - המקר - מיקוד 2510500 ס.ב 879, هاتف: 04-9588603 فاكس: 04-9964370
Email: jehan.milhem@gmail.com

- חנא בולס: לیس شرطاً ان يكون المبنى لنعمات , لدى وزارة المعارف علم بكل المناقصة وليس لها أي اعتراض عليه ولا تمنع بأن ترسي المناقصة على انسب مُشغل . لذلك لا تشعر انت وغيرك بخطر.
- قاسم رياح: اذا لم تريح نعمات المناقصة , ما هو مصير المعلومات والطالبات ؟؟
- חנא בולס: نحن نبث موضوع لا يتعلق بالميزانية المطروحة, وغير مُحَبَذ التداول بهذا الموضوع, هكذا نشكل ضغط على لجنة المناقصات وتأثير على القرار.
- בלال כיל: لقد قمنا طلب لبحث هذا الموضوع, وهذا حقنا.
- חנא בולס: لا يحق لأعضاء المجلس بالتدخل بموضوع موجود على طاولة المناقصات.
- בלال כיל: لماذا تدخل رئيس المجلس ؟؟
- חנא בולס: ممنوع لأحد التدخل بالمناقصات غير اللجنة , للرئيس صلاحية برفض قرار اللجنة وتحويلها لجلسة مجلس فقط .
- سهيل ملحم: انا أحمل المسؤولية لبلال كمال بإذعائه ان الرئيس سهيل ملحم تدخل بهذه المناقصة , هذا كلام غير صحيح , وانا أحمل بلال كمال مسؤولية كلامه .

التصويت

بالإجماع

- البند الرابع : المصادقة على استلام الميزانية رقم 1001109456 من وزارة الداخلية لشارع 50.
- جمال كمال: سبق وصادقت وزارة الداخلية على مبلغ مليون شاقل لتنفيذ جزء من هذا الشارع , وقمنا بطلب مبلغ إضافي بحسب هذا البند , لذلك نطلب موافقة المجلس .
- בלال כיל: بمحضر جلسة 08/12/2018 اول جلسته لنا . صادقا على زيادة مبلغ مليون شاقل ليصبح ال 2 مليون, تب"ر זה נפתח בשנת 2016. בזמנו עשינו הגדלה , למה עכשיו אין הגדלה ???
- الياس مخول: بالفترة السابقة صادقا على مليون , بهذه الفترة صادقا على مليون إضافي . .
- ادهم حمود: بالفترة السابقة تم العمل بمليون شاقل من وزارة الداخلية , قبل سنة ونصف , تم العمل أيضا بمبلغ مليون شاقل اضافيات .
- בלال כיל: لم افهم مراحل المشروع؟
- ادهم حمود: في اول ميزانية تم العمل بمبلغ مليون شاقل بدون بنية تحتية, نحن عملنا كل البنية التحتية بالمبلغ الثاني وقيمته مليون شاقل, لإكمال هذا الشارع بشكل كامل ينقصنا هذا المبلغ 1.497 مليون.
- בלال כיל: سأقوم غداً بتقديم طلب محضر جلسة المناقصات بخصوص هذا الشارع.

التصويت

بالأجماع

- البند الإضافي: المصادقة على استلام ميزانية من كرن שלם

המגלס המחלי ג'דיده - המקר מועצה מקומית ג'דידה - מקר



לשכת ראש המועצה - דיوان رئيس المجلس

ג'דידה - מקר - מיקוד: 2510500, ת.ד. 879 טל': 04-9588603 פקס: 04-9964370
ג'דידה - המקר - מיקוד 2510500 ס.ב. 879, هاتف: 04-9588603 فاكس: 04-9964370
Email: jehan.milhem@gmail.com

- **جمال كيال :** הוסטל طمره فازوا بمناقصة تشغيل ماعاس , קרן שלם تدعم فعاليات في هذا المجال كما يوجد لدينا بماعاس , ذوي الاحتياجات الخاصة , توجد هناك حاجة لبعض الأجهزة , تم تقديم طلب مفصل ل קרן שלם وأيضا بعض اعمال الترميم , קרן שלם اشتراطوا بأن يعطوا مبلغ بقيمة 150 ألف شافل شريطة ان يشترك المجلس بنفس المبلغ من مصادره الخاصة , المُشغل " هوستل طمره " ابدى استعداده بدفع المبلغ , ان يشتركوا ب 50% المبلغ الكلي الذي تقدم ل קרן שלם هو 300 ألف شافل . بجلسة المجلس هذه من اجل المصادقة على 150 ألف شافل , في حال اعطى المُشغل باقي المبلغ وهو 150 شافل سوف نصادق أيضا عليها بجلسة مجلس . اذا المُشغل لم يشترك فسوف نجد مصدر اخر .
- **الياس مخول:** بالأوراق التي وُزعت علينا لا يوجد أي ذكر ل קרן שלם . كيف لنا ان نتأكد؟
- **جمال كيال : קרן שלם**

הגדרה: אישור מענק מקרן שלם

שם ומספר הפרויקט : - 841-1,213-2021 מ.מ. ג'דידה מקר - מעש ג'דידה מקר (להלן "הפרויקט")

תאריך החלטת ההחלטה: 06/05/2021

מסלול הפרויקט : הגיל

אפיון הפרויקט: שיפוץ וציוד (שיפוץ: 80,730 ש"ח - ציוד: 218,614 ש"ח)

פירוט הציוד : ריהוט, ציוד חשמלי, מתקני חצר, ציוד טיפולי ושיקומי

עלות כוללת : ש"ח 299,344

סכום מאושר ש"ח 149,672 , אחוז מאושר: % 50.00 (הנמוך מבין השניים).

- אضيف أيضا ان كل ما يوجد داخل الماعاس من اجهزة وغيرها , اذا تم فصل المُشغل لمسبب معين او هو ترك العمل , لا يوجد لديه أي حق بالمطالبة بأي شيء .

التصويت

بالإجماع

• البند الخامس : حثتنة لجنة الإعفاءات

- سهيل ملحم : لغاية اليوم تشكلت اللجنة من خالد سمري ومروان ميعاري , الأخ خالد قدم استقالته من اللجان , لذلك نحن بحاجة لحتنة هذه اللجنة , انا اقترح الأخ محمد كيال ان يكون مكان خالد سمري.

التصويت

بالإجماع

اغلقت الجلسة الساعة 20:00

