

المجلس المحلي جديده - المکر מועצה מקומית ג'דידה - מکر



לשכת ראש המועצה - دیوان رئیس المجلس

ג'דידה - מکر - מיקוד: 2510500, ת.ד. 879 טל': 04-9588603 פקס: 04-9964370
جديده - المکر - ميکود 2510500 ص.ب 879, هاتف: 04-9588603 فاكس: 04-9964370
Email: jehan.milhem@gmail.com

مجلس محلی جديده المکر

محضر جلسة عادية رقم 07/2021

المنعقدة يوم الاثنين الموافق 28/07/2021

في المجلس المحلي الساعة 19.00

الحضور السادة :-

- سهيل ملحم - رئيس المجلس .
- عبيد عبيد - قائم بأعمال رئيس المجلس .
- مروان ميعاري - نائب رئيس المجلس .
- بيسان طه - نائب رئيس المجلس . عبر الفيديو
- مروان يونس - عضو المجلس .
- رافع بصل - عضو المجلس .
- باسم دبس - عضو المجلس .
- محمد كيال - عضو المجلس .

-
- المحامي حنا بولص - المستشار القضائي للمجلس
 - ادهم حمود - مهندس المجلس
 - جمال كيال - محاسب المجلس
 - عمر ديراوي - مراقب المجلس المحلي



ג'ג'ג'ג'ג' - מכר - מיקוד: 2510500, ת.ד. 879 טל': 04-9588603 פקס: 04-9964370
ג'ג'ג'ג' - המכר - מיקוד 2510500 ס.ב. 879, هاتف: 04-9588603 فاكس: 04-9964370

Email: jehan.milhem@gmail.com

• בנוד הבח: המصادقة على ضريبة الارنونا لعام 2022

- سهيل ملحم: نلتقي مرة اخرى بمحاولة للمصادقة على امر الارنونا في الجلسة السابقة لم يكن هناك نصاب قانوني , اليوم سنصادق على امر الارنونا الذي صادقنا عليه في السنة الماضية .
- جمال كيال : كل سنة من المفروض ان تقوم السلطة المحلية بالمصادقة على امر الارنونا بما في ذلك انواع العقارات ومبلغ وتكلفة الضريبة.
- كل سنة هناك معادلة تنص على ارتفاع ضريبة الارنونا ويتم رفع الضريبة حسب جدول غلاء المعيشة كما ينص القانون وهي نسبة 1.92 بالمائة بناءً عليه سنرفع أسعار السنة الماضية مكسيوم بهذه النسبة فقط . 1.92%
- من المفترض ان يتم المصادقة على أمر الارنونا حتى 30 حزيران، ولكي نعطي تصنيف لكل الممتلكات الموجودة في نطاق المجلس المحلي. السنة السابقة وسعنا امر الارنونا حتى نعطي تصنيف وتفصيل للممتلكات .
- ارفق لحضراتكم الاملاك التي كانت موجودة في السنة السابقة مع جدول الاسعار المحتملة والمفروض ان يتم المصادقة من قبل المجلس ليكون ساري المفعول في العام 2022. لا يمكن ان نرفع الارنونا أكثر من نسبة 1.92% الا بمصادقة وزير الداخلية وهناك نظام مفصل. بهذه الحالة نقدم طلب خاص אישור חריג. مثلاً وحسب القائمة אטליז וירקנים 99.27 ₪ بدلاً من 72.27 ₪ شاقל وغيرها مثلاً بند 8 חניון. רפת לגידול חיות , חוות סוסים ועוד ... ستكون ساري المفعول اذا صادق عليها الوزير.
- المحامي حنا بولص: اقترح اضافة طريقة القياسات بالنسبة للأماكن المعفية من الارنونا واضيف غرفة المصعد חדר מעליות نحن كتبنا ملاحئ وممكن ان تشمل الغرف المحمية ממדים وأفضل ان يتم اضافتها لتكون جزء من المساحات المعفية
- في البند رقم 10 هناك تصليح بسيط بدل ان يكون רפת לגידול חיות ممكن ان يكون דיר אורבות وعنا غرف ضيافة צימרים غير موجودة لكن يتوقع ان تكون موجودة في البلد والسعر هو 72.20 مثل باقي المصالح بالإضافة لبركة السباحة والذي من الممكن ان يكون اليوم والارنونا 35.67 شيكل مثل الاسواق والاراضي الممسوكة ومعارض السيارات. هذا التعديل البسيط.

المجلس المحلي جديده - المکر

מועצה מקומית ג'דידה - מکر



לשכת ראש המועצה - دیوان رئیس المجلس

ג'דיידה - מکر - מיקוד: 2510500, ת.ד. 879 טל': 04-9588603 פקס: 04-9964370
جديدة - المکر - ميکود 2510500 ص.ب 879, هاتف: 04-9588603 فاكس: 04-9964370

Email: jehan.milhem@gmail.com

كما تفضّل المحاسب جمال فان الامر مثلا الامر الذي كان في السنة السابقة والزيادة هي الزيادة التي ينصّ عليها القانون. الارتفاع بأكثر من نسبة 1.92% يجب اعلام أصحاب المحلات ومن ثم ارسال طلب لموافقة الوزير.

- عبيد عبيد: متى يكون الامر ساري المفعول؟
- المحامي حنا بولص: بعد المصادقة عليه بشكل مباشر لسنة 2022 عدا البنود التي تحتاج مصادقة وزيرة الداخلية.
- مروان يونس: البركة تستعمل فقط لشهرين , كيف سيدفع المواطن سنه كامله ؟؟
- حنا بولص: المقصود ببركة تجاريه , مشابه لمعاصر الزيت , عدا عن ان السعر اقل من بيت عادي .
- سهيل ملحم: بالنسبة ل دير לגידול חיות העלות גבוה קצת , عندما اعلما المالكين بالسعر الجديد 6.2 شاق , جوابهم كان انه بكل الدولة لا توجد أسعار كهذه عالية . 1.2 ₪ משלמים במקומות אחרים
- حنا بولص: מבנה חקלאי מחויב ב- 16.4 ₪ , دير לגידול חיות 6.25 ₪ ما في جدال مع صاحب المصلحة , الامر متعلق بالوزير فقط , المجلس هو السلطة التشريعية .
- جمال كيال: ممكن نواجه مشكله مع المخابز لانهم بحسب رأيي هم مصانع . هم ليسوا מסחר اذا اعترض احدهم فممكن يلغي قرارنا, المخابز يُصنعوا الخبز والكعك

*** التصويت ***

مع: سهيل ملحم, عبيد عبيد , مروان يونس , رافع بصل , باسم دبس , بيسان طه , محمد كيال, مروان ميعاري

معارضة: لا يوجد

امتناع: لا يوجد

أغلقت الجلسة الساعة 19:30



رئيس المجلس المحلي