



ص.ب. 879 ميكود: 2510500
هاتف: 04-9964094
فاكس: 04-9964370

ת.ד. 879 מיקוד: 2510500
טל: 04-9964094
פקס: 04-9964370

مجلس محلي جديدة المكر

محضر جلسة عادية رقم 1/ 2024

المنعقدة يوم الاربعاء الموافق 20/03/2024

في المجلس المحلي الساعة 20:30

الحضور السادة:-

- سهيل ملحم - رئيس المجلس.
- عبید عبید - قائمة الهدف
- مروان يونس - قائمة الهدف
- محمود ارشيد - قائمة الهدف
- مروان ميعاري - قائمة التجمع
- باسم دبس - قائمة بلدنا
- محمد كمال - قائمة التحالف الديمقراطي
- زاهر شبل - قائمة النور
- اياد حمدو - قائمة التغير
- محسن واكد - قائمة المودة
- وليد كمال - قائمة الجبهة
- وليد عبادي - قائمة الجبهة
- سعيد عيشان - قائمة المستقبل

-
- المحامي حنا بولص - المستشار القضائي للمجلس
 - جمال كمال - محاسب المجلس
 - لارا خطيب - مديرة الديوان لمكتب الرئيس

افتتح الجلسة، رئيس المجلس المحلي - سهيل ملحم:

اخواني اسعد الله مساءكم جميعا ورمضان كريم على الجميع، الحمد لله الذي نظن به خيرا فيكرمنا افضل مما ظننا به. الحمد لله الذي مكثنا من بلوغ هذه اللحظة وهذا المكان وهذه المرتبة والحمد لله الذي منى علينا هذه النعمة ان نتجاوز ونتخطى الانتخابات بهذه الأغلبية وبهذا الفوز وما توفيقنا وإياكم الا من عند الله، ورضاء الوالدين فوق كل شيء . بما اننا اليوم عشية عيد الام سوف انتهز هذه المناسبة وهذه المنصة ووجه رسالة لكل أمهات العالم وبالأخص أمهاتنا في جديدة المكر أمهات كل من أعضاء المجلس المحلي والجمهور الكريم متمنين لهن الصحة والعافية وان يقوا منارة لصدر الدافئ في هذه الأيام الباردة تبنى لجميع أمهاتنا الصحة والعافية وان يرحم ويغفر لكل الأمهات اللواتي توافهن الله وان يدخلهم فسيح جناته.

اخواني في هذه اللحظة نحن نفتتح فترة جديدة طبعاً من العظمة ان لا ننسى دور الذين رافقونا على مدار 5 سنوات واليوم هم ليسوا موجودين بيننا , مره أخرى انتهز هذه المنصة واقدم كلمة شكر وتقدير واعتراف لكل أعضاء المجلس المحلي الذين رافقونا ال 5 سنوات السابقة واخص بالذكر السيد قاسم رباح أبو رامي من قائمة الاهلية تبنى له الصحة والعافية والاخت بيسان طه من قائمة التجمع الوطني الأخ بلال كيال وامين بصل من قائمة الجبهة الأخ خالد سمري والاخ رافع بصل ومروان اسدي تبنى للجميع الصحة والعافية والنجاح في باقي المجالات وأكد نشكرهم على دورهم في تطوير هذه البلد علما ان الفترة الأخيرة كانت مليئة بالنجاح والنشاط والعمل والكد لبلدنا جديدة المكر طبعاً بالنسبة للقوائم نقدم لآخونا فاخر كيال رئيس قائمة الامل الذي لم يخالفه الحظ انه يكونوا معنا تبنى لهم الصحة والعافية والنجاح في الفترات القادمة. طبعاً اخواني أعضاء المجلس المحلي اللي تم انتخابهم وسوف اذكر الأسماء حتى يتم التسجيل بالبروتوكول

- عبيد عبيد. قائمة الهدف
- مروان معاري. قائمة التجمع
- مروان يونس. قائمة الهدف
- محمود ارشيد. قائمة الهدف
- باسم ديس. قائمة بلدنا
- محمد كيال. قائمة التحالف الوطني
- زاهر شبل . قائمة النور
- اياد حمدو. قائمة التغيير
- محسن وأكد. قائمة المودة
- وليد كيال. قائمة الجبهة
- وليد عبادي. قائمة الجبهة
- سعيد عيشان. قائمة المستقبل
- الياس مخول. قائمة الاهلية الذي اعتذر عن الحضور اليوم

في بلدنا جديدة المكر هنالك الكثير من النساء القيادات اللواتي ييوان في الكثير من المواقع العلمية, الثقافية والاجتماعية لكن للأسف لا يوجد تمثيل نسائي داخل المجلس لهذه الدورة كما كان في الدورة السابقة وجود الأخت بيسان طه معنا. لكن الذي يعزينا هو وجود لارا معنا والتي سوف ترافقنا على مدار ال 5 سنوات كديرة ديوان رئيس المجلس المحلي وخلال الفترة القريبة سوف تكون القائمة بأعمال مدير عام المجلس المحلي. لذا الرجاء الاحتباه للألفاظ لوجود صبية معنا داخل الجلسات.

اخواني انا بدوري اليوم وباسمي واسم ببلدتنا جديدة المكر نبارك ونهنتكم على نيلكم ان تكونوا مندوبين عن كل أبناء جديدة المكر وليس فقط عن منتخبكم الف مبروك. الفترة الانتخابية السابقة كانت فترة هادئة بكل معنى الكلمة وهذا قد انعكس على البلدات المجاورة بهدوء المرحلة الانتخابية قد منحنا الفرصة لكل مواطن في جديدة المكر ان ينتخب بكل هدوء وبكل قناعه تامه والحمد لله الانتخابات افرزت ما افرزت عليه فانا اهنتكم واوجه رسالة لكم بحضور الجمهور الكريم نحن بدتنا دورة جديدة وعفى الله عى مضى فانا انتهر الفرصة وعلى الملأ امد يدي لجميع القوائم لكل أعضاء المجلس المحلي المنتخبين ان يكونوا شركين في الائتلاف وفي صنع القرار وفي النجاح والتطوير والاعمار لبلدتنا جديدة المكر لان الجميع يعلم وكل عضو منتخب يعلم ولم ما الاعمال التي نفذت في ال 5 سنوات السابقة وما هي المشاريع التي جهزت لل 5 سنوات القادمة أطلب من الجميع ان يكونوا بالائتلاف عن اقتناع وان لا تكون أي قائمة بالمعارضة بسبب أي طلب شخصي او مطلب معين البلد فوق أي مطلب كان ونعمل لمصلحة بلدتنا.

اخوان في كل جلسة مجلس ممكن في بعض الأحيان ما بين توزيع الدعوة والجلسة يكون في أمور جديدة التي يجب ان نضيفها علو بنود الجلسة.

واليوم يوجد بندين سوف نضيفهم طبعاً يجب ان اطلب منكم ان توافقوا على ادخال هاذين البندين في البداية توافقون على ادخال البنود وفي النهاية طرح البندين حتى يتم الموافقة عليهم.

- اياد حمدو: أسمح لي أبو عدي عند هذه النقطة اليوم الذي سوف نأتي به حتى نتداول في المواضيع حتى تستطيع الوصول للقرار السليم يجب ان نكون على علم بالمواضيع التي سوف نأخذ قرار بها مسبقاً وليس بهذا الشكل ممكن لا قدر الله ان نضع بنود في نفس وقت الجلسة لأننا نريد ان نتقدم بسرعة ونصوت عليها ومن بعدها نكتشف اننا لمن نكن على صواب للمرات القادمة أتمنى ان يكون معنا الوقت لا مانع ان تكون الجلسة أطول لكن ان تكون جميع البنود موجودة بالدعوة

- سهيل ملحم: نحن نعمل جهدنا ان نكتب كل البنود في الدعوة لكن أحياناً ممكن ان تصل بنود من بعد ارسال الدعوة او أمور غابت عن ذهننا ومجربون ان ندخلها بالجلسة. حثك ان توافق وحثك ان لا توافق

البند الثاني المصادقة على تعيين السيدة لارا مصري خطيب قائم بأعمال مدير عام المجلس المحلي. حتى نستطيع ان نصادق على هذا البند يجب ان ندخل بند ونصادق عليه وهو تمديد العقد معها كمديرة لديوان مكتب رئيس المجلس المحلي وهذه الوظيفة هي وظيفة ثقة والسيد نمر دبس هو المساعد لرئيس المجلس المحلي هذين البندين سوف ندخلهم على بنود الجلسة للمصادقة عليهم

- اياد حمدو: يوجد كم شغلة غير مفهومات من ناحية **תפקיד** مفهوم انه **חוזר אישי** للارا مصري وانا اطلب من اخي أبو الجميل ان يشرح الموضوع وان هذه الوظيفة لها **תנאי סף** والشئ أيضاً الغير مفهوم هو الاجر لهذه الوظيفة بفضل انه الاشي يتوضح وانا مع وجود طاقات شبابية في المجلس مش ضد

- سهيل ملحم: بعد ان يتم الموافقة على ادخال البندين سوف يقوم أبو الجميل المستشار القضائي بشرح كل التفاصيل هل يوجد أي ملاحظة بعد؟؟

سوف اطلب منكم ادخال البندين

البند الأول المصادقة على تمديد عقد لارا خطيب لوظيفة **משרת אימון** كمديرة ديوان رئيس المجلس المحلي
البند الثاني هو المصادقة على تمديد عقد السيد نمر دبس كساعدا لرئيس المجلس
مين مع ادخال البندين؟؟

- حنا بولص: التصويت فقط على ادخال البندين

من مع التصويت :-

عبيد عبيد , مروان يونس , محمود ارشيد , باسم دبس , محمد كمال , زاهر شبل , محسن واكد , وليد عبادي , مروان ميعاري , سهيل ملحم .

من ضد ؟ لا يوجد
من ممتنع؟ سعيد عيشان , اياد حمدو .

اخواني اهلا وسهلا بكم سوف نفتتح اول جلسة بشكل رسمي ونمر على جميع البنود، هل يوجد أحد لم يستلم الدعوة؟
الجميع تسلم الدعوة ممتاز.
سوف ابدأ في البند الأول وهو:

1- البند الأول: تشكيل المجلس المحلي (كينون الموعظة) :

- سهيل ملحم: سوف اعطي الفرصة لأبو الجليل حنا بولص المستشار القضائي للمجلس المحلي شرح للأعضاء الجدد ماذا نقصد بتشكيل المجلس او ما يسمى (كينون الموعظة) :
- حنا بولص: مسا الخير للجميع ورمضان كريم ابارك لأبو عدي على تجديد الثقة لأهل البلد، اهل جديدة المكر مبروك وأتمنى ان يكون بوسعك ان تخدم البلد لخمس سنوات إضافية وبارك أيضا لأعضاء المجلس المنتخبين الممثلين عن الجمهور لخدمة اهل البلد أتمنى لكم فترة مثمرة لخدمة البلد.
حتى يتسنى لعضو المجلس ان يمارس حقه في التصويت والتأثير في جلسات المجلس ولجانها القانون يحتم علينا ان نطلب من كل عضو مجلس ان يتعهد لخدمة الجمهور وطبعا ان يعلن الولاء لقوانين الدولة لأنه فقط يجب ان نمشي حسب قوانين الدولة.
اطلب من الأعضاء وعلى رأسهم رئيس المجلس كضو مجلس ان يوقع على التعهد كما ذكرت.
- سهيل ملحم: اخوان يوجد لدينا هنا **توفس הצהרת אימונים** نحن لا يوجد عندنا حلف اليمين على أساس ان تأخذوا كأعضاء مجلس الصبغة القانونية بانك عضو مجلس من هذه اللحظة نحن نفضل ان نمضي على **הצהרה: אני מתחייב לשמור אמונים לחוקי מדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה**

وانتهى الموضوع بدون حلفان وسوف ابدأ بنفسى وأتمنى ان الجميع يقوم بالتوقيع عليها ان شاء الله

الجميع قام بالتوقيع

**** مرفق في اخر المحضر הצהרת אימונים לפי סעיף 35 לפקודת המועצות המקומיות**

اما بالنسبة للسيد الياس مخول سوف يقوم بالمضي على **توفس הצהרת אימונים** في الجلسة القادمة لعدم مشاركته الجلسة الأولى

- حنا بولص: بهذا الإمضاء قد تشكل المجلس، مبروك للجميع والان نبدأ بجلستنا الرسمية
- سهيل ملحم: اليوم نفتتح الدورة الثانية، نفتتح 5 سنوات جديدة من عمر بلدتنا جديدة المكر , 5 سنوات هي مرحلة كافية اما البلد تعلق وتتعمر او تذهب الى منحى اخر وأكد البلد راح تعلق وتتعمر فيكو.

2- البند الثاني: المصادقة على تعيين السيدة لارا مصري خطيب قائم بأعمال مدير عام المجلس المحلي.

- حنا بولص: نطلب من لارا ان تغادر الجلسة طيب اخوان المجلس موجود في وضع انه لا يوجد مدير عام كان عدة ظروف صعبت هذا الاختيار في الفترة الأخيرة كان عنا الانتخابات والقانون يسمح للمجلس ان يعين قائم بأعمال مدير عام لمدة ثلاثة أشهر بشرط ان يكون الموظف مستحق هذا المنصب
- لارا تعمل في المجلس منذ فترة زمنية كديرة لديوان رئيس المجلس مطلعة على عدة أمور وحسب معرفتي يوجد عندها الكفاءة لتحمل مثل هذا العبء تتأمل قبل الثلاث أشهر ان يكون المجلس قام بعمل مناقصة واختيار الوظيفة المهمة جدا وهي مدير عام للمجلس من المفروض ان يكون هنالك تصويت لهذه الوظيفة حتى يتمكن المجلس من أداء عمله كما يجب بهذه الفترة
- سهيل ملح: علما بانه من قام بأشغال هذه الوظيفة في الفترة الأخيرة هو ادم خود مهندس المجلس الله يرحمه مدير عام المجلس المحلي لديه وظيفة مهمة جدا وعبء جدا كبير هذه الوظيفة اليوم سوف نشغلها كـ "م" حتى يتسنى لنا ان شاء الله ونعين مدير عام عن طريق مناقصة بأسرع وقت
- تفضل مروان
- مروان ميعاري: أبو عدي في الدورة السابقة وفي الجلسات السابقة كل ثلاثة اشهر نقوم بتعيين قائم بأعمال ان كانت شهيرة وحياة ادم والان لارا وانا طلبت من قبل تقريبا سنة ان نقوم بعمل مناقصة لمدير عام لان هذه الوظيفة هي وظيفة في غاية الأهمية وكل مرة تغلب بان نصادق على هذا البند في الجلسات ان اتأمل ان تكون هذه اخر مرة نقوم بالمصادقة على مثل هذا البند
- سهيل ملح: اعيد وأكرر سوف نعمل كل ما بوسعنا لإخراج مناقصة بأسرع وقت لأنه وكما هو معروف ان هذه الوظيفة هي وظيفة ثقة لرئيس المجلس
- اياض حمدو: مع العلم ان الشروط للمناقصة معروفة لمدير عام المجلس المحلي الشرط الأول ان يكون لديه لقب اول
- الشرط الثاني خبرة في العمل لـ **לניסיון תעסוקתי** لفترة 5 سنوات وخبرة بالإدارة لمدة 7 سنوات على 10 عمال على الأقل انا اظن من الأفضل الخروج لمناقصة في أسرع وقت ممكن حتى يتمكن المجلس من العمل بشكل سريع وسهل نقل الوظيفة من شخص الى اخر يخلق مشكلة بنقل كافة الأمور للشخص الاخر مما يسبب بلبلة الوظيفة في غاية الأهمية فيه تواصل مع المؤسسات في تواصل مع أعضاء لا يصح كل ثلاثة أشهر تعيين شخص اخر للوظيفة
- سهيل ملح: سوف نسرع قدر المستطاع لكن بوعذك ان نحصر على اختيار الأفضل لأهمية هذه الوظيفة بنفس الوقت ان تقوم بإعطاء الخبرة لعدة اشخاص منهم شهيرة , ادم وفي السابق جيهان لمدة 3 اشهر او 6 اشهر فهذه خبرة متميزة أي من الإيجابيات مع العلم اني أكثر الأشخاص حبا بان نقوم بعمل مناقصة واختيار الشخص المناسب لهذه الوظيفة هل يوجد شخص يريد ان يزيد؟
- انا ادم كلام اياض ان نستعجل بعمل المناقصة
- جبال كمال: الكلام الذي سمع من الاخوان هو بيت القصيد هم جدا كما تفضل المستشار القانوني ان عدم وجود مدير عام يعطل جزء هام من عمل المجلس وان يتم تعيين ثابت لهذه الوظيفة.

- سهيل ملحم: من مع تعيين السيدة لارا مصري خطيب قائم بأعمال مدير عام المجلس المحلي
عبيد عبيد , مروان يونس , محمود ارشيد , باسم ديس , محمد كيال , زاهر شبل , محسن واكد , وليد عبادي , مروان
ميعاري , سهيل ملحم .
من ضد ؟ لا يوجد
من ممتنع ؟ سعيد عيشان و اياد حمدو .

عودت لارا الى الجلسة

3- البند الثالث: المصادقة على تعيين يوم للجلسات العادية.

- سهيل ملحم : المصادقة على تعيين يوم للجلسات العادية يوجد عدة قوانين لهذا البند
- حنا بولص : ممنوع تعيين جلسة في يوم الذي يأتي بعده يوم راحة عمليا لا يجوز ان يكون يوم خميس او احد باقي الأيام
يمكن ان تعيين الجلسة مثل الاثنين الثلاثاء الأربعاء
اتم اعتدتم على تعيين الجلسات يوم اربعاء
- سهيل ملحم : نحن يا اخوان اعتدنا ان نعمل الجلسات يوم الأربعاء واطن ان نكمل على هذا الحال ممتاز
من مع تعيين يوم الأربعاء يوم الجلسات:
التصويت: موافقه بالأجماع

4- البند الرابع: المصادقة على ميزانيات غير عادية: -

- أ) تصميم مبنى مدرسة عمر ابن الخطاب 445,533 شافل.
 - ب) تخطيط وتصميم مبنى مدرسة الرحمة 3 مليون شافل.
 - ت) تخطيط ملعب لألعاب القوى 400,000 شافل + تخطيط مبنى اوديتوريوم 1,000,000 شافل.
 - ث) ترميم مسجد النور بقيمة 256,246 شافل .
 - ج) ترميم قاعة كنيسة الكاثوليك جديده بقيمة 201,054 شافل .
 - ح) اعمال تطوير للمقبرة المسيحية الشمالية (المكر) بقيمة 289,837 شافل .
 - خ) ترميم البنية التحتية وإزالة العراقيل بقيمة 150 الف شافل .
 - د) شراء حاويات قمامه بقيمة 150 الف شافل .
 - ذ) تنظيف البنية التحتية لمياه الامطار بقيمة 100 الف شافل .
- سهيل ملحم: الموافقة على ميزانيات غير عادية أبو انس تفضل اشرح للأعضاء الجدد ما المقصود بميزانية غير عادية
 - جمال كيال: اعود وبارك وأتمنى النجاح للجميع المهمة كبيرة وان شاء الله ان تكونوا قدوها بالتوفيق للجميع
البنود المقترحة في البند 4 من بند أ حتى ذ هي ميزانيات غير عادية للتوضيح للأعضاء الجدد هنالك ميزانيات عادية التي
يقرها المجلس لإدارة الأمور الجارية للمجلس المحلي من أجور وتعليم ورفاه وصحة وكل الخدمات الأخرى التي يقوم بتقديمها
بشكل جاري للمواطنين هذه بخصوص الميزانيات العادية
اما بالنسبة للميزانيات الغير عادية هي بالأساس ميزانيات للمشاريع هي تدار في ميزانية مغلقة هكذا تسمى أي ان
المدخولات والمصروفات في هذه الميزانية تدار على حدى فكل مشروع يدار له ميزانية مغلقة من المفروض ان هذه الميزانية
يكون لها مصدر للمدخولات والمصروفات تنفذ في اطار ميزانية غير عادية حتى ان لا يكون هنالك عجز في هذه الميزانية

لكن ليس دائما تنجح ولكن يجب على المجلس ان يحاول ادارة هذه الميزانيات بطريقة متوازنة طبعاً التمويل يكون من ميزانيات حكومية سواء وزارة المعارف او وزارة الداخلية او وزارة الصحة او الإسكان وباقي الوزارات هنا المجلس يعتمد على مدخولات ذاتية الي هي من ضريبة التحسين حتى يتم إدارة الميزانية بالشكل المناسب بعض الوزارات تشتت على إدارة ميزانية غير عادية بمشاركة المجلس المحلي بمدخولات الذاتية مثل البند أ الاذن المالي او التزام مالي نحن نقدم الطلب للوزارة نفسها طلب مفصل مع كتابة الكميات في حالة ان الوزارة توافق على هذا الطلب تخرج التزام مالي في الكثير من الوزارات يعطون الالتزام المالي على المشروع بشكل كامل وبعض الوزارات تطلب ان المجلس يشترك من ميزانيته في قسم من المبلغ مثل البند أ تصميم المباني التربوية والتعليم هنا الاشتراك ب 90% المبلغ المقترح هنا هو 445,533 شيكل هذا البند يشترط ان يترك المجلس المحلي ب 10% من ميزانيته بقيمة 49,504 شيكل طبعاً بعد إقرار المجلس المحلي للميزانية نحن نتوجه الى الوزارة الداخلية حتى يوافق على إدارة ميزانية غير عادية تسمى "תכ"ר תקציב בלתי רגיל وزارة الداخلية تصادق على اطار لميزانية غير عادية طبعاً المجلس المحلي ينشر المناقصة ويختار المقاول لهذه المناقصة وتحرير الأموال يكون حسب التنفيذ الفعلي وتقديم التقارير عن تنفيذ المشروع في حال المشروع انتهى تغلق الميزانية ونتابع مع ميزانيه غيرها.

التصويت: بالإجماع





ס.ב. 879 מיקוד: 2510500
הاتف: 04-9964094
פאקס: 04-9964370

ת.ד. 879 מיקוד: 2510500
ט ל: 04-9964094
פקס: 04-9964370

הצהרת אימונים לפי סעיף 35 לפקודת המועצות המקומיות

20.3.24

אני מתחייב לשמור אמונים לחוקי מדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה

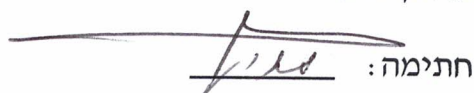
1. חבר המועצה וראש המועצה : סוהיל מלחם

חתימה: 

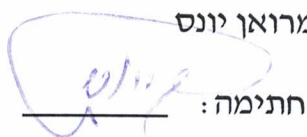
2. חבר המועצה : עביד עביד

חתימה: 

3. חבר המועצה : מרואן מיעארי

חתימה: 

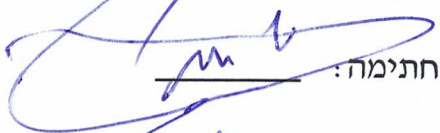
4. חבר המועצה : מרואן יונס

חתימה: 

5. חבר המועצה : איאד חמאדו

חתימה: 

6. חבר המועצה : מוחמד כיאל

חתימה: 

7. חבר המועצה : באסם דבס

חתימה: 

8. חבר המועצה : רשיד מוחמד

חתימה: 



ט.ד. 879 מיקוד: 2510500
טל: 04-9964094
פקס: 04-9964370

ח.ב. 879 מיקוד: 2510500
טל: 04-9964094
פקס: 04-9964370

9. חבר המועצה : זאהר שבל

חתימה:

10. חבר המועצה : וליד כיאל

חתימה:

11. חבר המועצה : וליד עבאדי

חתימה:

12. חבר המועצה : מוחסן ואכד

חתימה:

13. חבר המועצה : מחול אליאס

חתימה:

14. חבר המועצה : עישאן סעיד

חתימה: